

Styrelsen för Brf Porlabacken 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fond en för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2013 och 2043.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fond noten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende samt lokaler åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-01-24. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2009-02-17 och nuvarande stadgar registrerades 2018-12-27 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

| | |
|------------------|-------------------|
| Sofia Sennerberg | Ordförande VT |
| Niklas Wirdeus | Ordförande HT |
| Marie Westberg | Ledamot endast VT |
| Nina Hallberg | Ledamot |
| Hesam Jaafar | Ledamot |
| Andreas Hallberg | Ledamot |
| Sven Heinig | Ledamot |
| Emelie Ekstedt | Ledamot |
| Christer Bruns | Suppleant |

Annelie Råklint Suppleant
Peter Johansen Suppelant endast VT

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Margareta Kleberg Ordinarie Extern BDO

Valberedning

Christer Bruns Sammankallande
Nina Hallberg

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-25.

Fastighetsfakta

Föreningen har förvärvats enligt nedan:

| <u>Fastighetsbeteckning</u> | <u>Förvärv</u> | <u>Säte</u> |
|-----------------------------|----------------|-------------------|
| Stockelden 3 | 2007 | Stockholms kommun |

Fastigheten är upplåten med tomrätt.

Fullvärdesförsäkring finns via Brandkontoret.

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via vattenburen fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1958 och består av 2 flerbostadshus. Värdeåret är 1958.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 506 m², varav 3 376 m² utgör lägenhetsyta och 130 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 50 lägenheter med bostadsrätt och 4 lägenheter med hyresrätt. Totalt upplåter föreningen 54 lägenheter.

Lägenhetsfördelning:

- 1 rok 6st
- 2 rok 11st
- 3 rok 31st
- 4 rok 6st

Verksamhet i lokalerna

| | Yta | Löptid |
|--------------|-------------------|---------------|
| Lokal i 35an | 85 m ² | 1år |
| Lokal i 49an | 45 m ² | 1år |

Gemensamhetsutrymmen

Pingisrum/Gym/Gemensamt utrymme
Styrelserum/Möteslokal

Kommentar

Föreningen tar ingen hyra, alla har tillgång.
Möteslokal för styrelsen och här hålls även
årsmöte.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013 och sträcker sig fram till 2043.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

| <u>Utfört underhåll</u> | <u>År</u> | <u>Kommentar</u> |
|----------------------------------|------------------|---------------------------------|
| Garageportarna | 2021 | Byta ut samtliga garageportar |
| Döende träd parkeringen2021 | | Togs ner för att undvika olycka |
| Förebyggande brandskydd | 2021 | Åtgärda punkter från Brandrond |
| Genomgång undercentral | 2021 | Utredning gällande injustering |
| <u>Planerat underhåll</u> | <u>År</u> | <u>Kommentar</u> |
| Elkabel/Service | 2021 | Fortsatt under uppsikt |

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal

Teknisk
Ekonomisk
Snöskottning
Trädgårdsskötsel
El
Vatten
Värme
Städning
TV
Bredband
Sophämtning

Leverantör

Storholmen Förvaltning, Dygnet Fastighetsjour
Storholmen Förvaltning
Markservice Stockholm
RA Trädgård
Fortum/Ellevio
Stockholm Vatten VA AB
Fortum värme
CleanWise Services
Erbjuds via fiber, A3
Bredband 2 (Tidigare A3, tidigare AllTele)
Liselotte Sydh, Stockholm Stad, Renhållningsförvaltningen

Föreningens ekonomi

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 459 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Gediget arbete gällande sökandet efter lämplig HG för lokalen i 35:an. Pågår fortfarande 2022. uthyring av lokalen i 49:an fortskrider.

Fortsatta brandskyddsronder, flertalet brandsläckare och brandvarnare installeras.

Föreningens lån har omförhandlats för bättre villkor och flera amorteringar genomförs. Amorteringsplan upprättas i samråd med Nordea.

Arbetet med uppdatering utav Trivsel & Skötselreglerna färdigställs och distribueras Q1 2022.

Genomgång av undercentralen och fastighetens värmeförbrukning/driftkostnader.

Bekämpning av skadedjur (råttor) samt förebyggande åtgärder i form av tätningar etc.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 50 st

Överlåtelser under året: 4 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 68

Tillkommande medlemmar: 7

Avgående medlemmar: 7

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 68

| Förändring av likvida medel | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Likvida medel vid årets början | 5 758 427 | 6 198 026 |
| Inbetalningar | | |
| Rörelseintäkter | 3 159 522 | 3 155 770 |
| Finansiella intäkter | 576 026 | 550 284 |
| Ökning av kortfristiga skulder | 1 349 246 | 1 019 903 |
| | 5 084 794 | 4 725 957 |
| Utbetalningar | | |
| Rörelsekostnader exklusive avskrivningar | 2 007 320 | 1 850 342 |
| Finansiella kostnader | 162 313 | 297 873 |
| Aktiverade investeringar/underhållsåtgärder | 423 000 | 2 082 615 |
| Ökning av kortfristiga fordringar | 1 538 482 | 923 376 |
| Minskning av långfristiga skulder/amorteringar | 1 000 000 | 11 350 |
| | 5 131 115 | 5 165 556 |
| Likvida medel vid årets slut | 5 712 106 | 5 758 427 |
| Årets förändring av likvida medel | -46 321 | -439 599 |

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 3 155 | 3 151 | 3 152 | 3 166 | 3 192 |
| Resultat efter finansiella poster | 75 | 171 | -640 | 103 | -594 |
| Soliditet (%) | 39,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 38,0 |
| Årsavgift/kvm (kr) | 872 | 872 | 872 | 876 | 872 |
| Hyror/kvm (kr) | 968 | 957 | 938 | 760 | 858 |
| Lån/kvm (kr) | 8 841 | 9 139 | 9 813 | 10 700 | 10 704 |
| Elkostnad/kvm (kr) | 18 | 16 | 18 | 15 | 14 |
| Värmekostnad/kvm (kr) | 154 | 150 | 197 | 134 | 151 |
| Vattenkostnad/kvm (kr) | 28 | 26 | 25 | 24 | 23 |
| Kapitalkostnad/kvm | 45 | 85 | 80 | 80 | 126 |

Förändring av eget kapital

| | Medlems- insatser | Uppskrivnings- fond | Fond för yttre underhåll | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|----------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 34 726 269 | 35 228 917 | 334 263 | -48 277 087 | 170 687 | 22 183 049 |
| Avsättning till fond för yttre underhåll | | | 152 646 | -152 646 | | 0 |
| Disposition av föregående års resultat: | | | | 170 687 | -170 687 | 0 |
| Årets resultat | | | | | 74 632 | 74 632 |
| Belopp vid årets utgång | 34 726 269 | 35 228 917 | 486 909 | -48 259 046 | 74 632 | 22 257 681 |

Förslag till behandling av ansamlat resultat

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultat (kronor):

| | |
|---------------------|--------------------|
| Balanserat resultat | -48 259 046 |
| årets vinst | 74 632 |
| | -48 184 414 |

Behandlas så att

| | |
|--|--------------------|
| Avsättning till fond för yttre underhåll | 152 646 |
| I ny räkning överföres | -48 337 060 |
| | -48 184 414 |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 3 154 722 | 3 150 570 |
| Övriga rörelseintäkter | 3 | 4 800 | 5 200 |
| Summa rörelseintäkter | | 3 159 522 | 3 155 770 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Driftkostnader | 4 | -1 706 051 | -1 545 931 |
| Övriga externa kostnader | 5 | -213 853 | -217 064 |
| Personalkostnader | 6 | -87 416 | -87 347 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -1 491 283 | -1 387 152 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 498 603 | -3 237 494 |
| Rörelseresultat | | -339 081 | -81 724 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 576 026 | 550 284 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -162 313 | -297 873 |
| Summa finansiella poster | | 413 713 | 252 411 |
| Resultat efter finansiella poster | | 74 632 | 170 687 |
| Resultat före skatt | | 74 632 | 170 687 |
| Årets resultat | | 74 632 | 170 687 |

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 7 | 46 302 244 | 47 288 054 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 8 | 212 864 | 295 337 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 46 515 108 | 47 583 391 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | | 1 130 643 | 1 130 643 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 130 643 | 1 130 643 |
| Summa anläggningstillgångar | | 47 645 751 | 48 714 034 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 313 | 592 |
| Övriga fordringar | | 40 224 | 954 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 9 | 3 058 787 | 1 559 297 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 099 324 | 1 560 843 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 5 712 106 | 5 758 427 |
| Summa kassa och bank | | 5 712 106 | 5 758 427 |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 811 430 | 7 319 270 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 56 457 181 | 56 033 304 |

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Medlemsinsatser | | 34 726 269 | 34 726 269 |
| Uppskrivningsfond | | 35 228 917 | 35 228 917 |
| Fond för yttre underhåll | | 486 909 | 334 263 |
| Summa bundet eget kapital | | 70 442 095 | 70 289 449 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -48 259 046 | -48 277 087 |
| Årets resultat | | 74 632 | 170 687 |
| Summa fritt eget kapital | | -48 184 414 | -48 106 400 |
| Summa eget kapital | | 22 257 681 | 22 183 049 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 10, 11 | 20 041 710 | 20 041 710 |
| Summa långfristiga skulder | | 20 041 710 | 20 041 710 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 10, 11 | 11 000 000 | 12 000 000 |
| Leverantörsskulder | | 2 607 730 | 1 247 449 |
| Skatteskulder | | 169 592 | 165 164 |
| Övriga skulder | | 48 696 | 370 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 12 | 331 772 | 395 562 |
| Summa kortfristiga skulder | | 14 157 790 | 13 808 545 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 56 457 181 | 56 033 304 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas resultatdisposition.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas:

| Avskrivningar | 2021 | 2020 |
|--------------------|-------|-------|
| Inventarier | 5 år | 5 år |
| Stomme/grund | 47 år | 47 år |
| Stomkomplettering | 47 år | 47 år |
| Fasad | 37 år | 37 år |
| Ventilation | 26 år | 26 år |
| Styr & övervakning | 16 år | 16 år |

Likvid placeringar värderades i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 Nettoomsättning

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Årsavgifter bostäder | 2 755 788 | 2 755 788 |
| Hyror bostäder | 210 025 | 207 612 |
| Hyror lokaler | 54 000 | 54 000 |
| Hyror garage/parkeringar | 127 351 | 125 440 |
| Överlåtelseavgifter/pantsättningsavgifter | 7 134 | 8 271 |
| Påminnelseavgifter | 420 | -540 |
| Öresutjämning | 4 | -1 |
| | 3 154 722 | 3 150 570 |

Not 3 Övriga rörelseintäkter

| | 2021 | 2020 |
|-----------------|--------------|--------------|
| Övriga intäkter | 4 800 | 5 200 |
| | 4 800 | 5 200 |

Not 4 Driftkostnader

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetskostnader | 441 596 | 213 340 |
| Reparationer | 58 783 | 40 444 |
| Periodiskt underhåll | 36 629 | 145 164 |
| Taxebundna kostnader | 815 113 | 724 965 |
| Övriga driftkostnader | 268 324 | 338 032 |
| Fastighetskostn/kommunal avgift | 85 606 | 83 986 |
| | 1 706 051 | 1 545 931 |

Not 5 Övriga externa kostnader

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Inkassering avgift/hyra | 0 | 45 |
| Revisionsarvode extern revisor | 31 578 | 30 328 |
| Föreningskostnader | 0 | 760 |
| Styrelseomkostnader | 4 093 | 5 369 |
| Förvaltningsarvode | 58 594 | 57 161 |
| Förvaltningsarvode övriga | 68 308 | 65 094 |
| Administration | 10 358 | 10 645 |
| Konsultarvode | 9 306 | 15 125 |
| Tidningar facklitteratur | 0 | 902 |
| Föreningsavgifter | 11 254 | 11 274 |
| Försäkringspremier | 20 361 | 20 360 |
| | 213 852 | 217 063 |

Not 6 Personalkostnader

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Styrelse och internrevisor | 68 199 | 66 799 |
| Sociala kostnader | 19 217 | 20 548 |
| | 87 416 | 87 347 |

Föreningen har ej haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 7 Byggnader och mark

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 60 245 858 | 58 163 243 |
| Inköp | 423 000 | 2 082 615 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 60 668 858 | 60 245 858 |
| Ingående avskrivningar | -12 957 804 | -11 653 128 |
| Årets avskrivningar | -1 408 810 | -1 304 676 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -14 366 614 | -12 957 804 |
| Utgående redovisat värde | 46 302 244 | 47 288 054 |
| Taxeringsvärden byggnader | 29 434 000 | 29 434 000 |
| Taxeringsvärden mark | 21 448 000 | 21 448 000 |
| | 50 882 000 | 50 882 000 |

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 601 121 | 601 121 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 601 121 | 601 121 |
| Ingående avskrivningar | -305 783 | -223 307 |
| Årets avskrivningar | -82 473 | -82 476 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -388 256 | -305 783 |
| Utgående redovisat värde | 212 865 | 295 338 |

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupen utdelning | 450 000 | 450 000 |
| Tomträttsavgäld | 37 050 | 37 050 |
| Markservice | 6 250 | 0 |
| Anticimex | 11 338 | 19 331 |
| Bostadsrätterna | 6 290 | 6 220 |
| Fastighetsförsäkring | 47 859 | 46 696 |
| Amortering Nordea Hypotek | 2 500 000 | 1 000 000 |
| | 3 058 787 | 1 559 297 |

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

| Långgivare | Räntesats % | Datum för ränteändring | Lånebelopp 2021-12-31 | Lånebelopp 2020-12-31 |
|-------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Nordea | 0,550 | 2023-10-18 | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Nordea | 0,600 | 2023-07-19 | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Nordea | 0,294 | 2022-01-20 | 5 000 000 | 6 000 000 |
| Nordea | 0,265 | 2022-06-16 | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Nordea | 0,720 | 2024-11-20 | 7 000 000 | 7 000 000 |
| Brandkontoret | Rörligt | | 1 041 710 | 1 041 710 |
| | | | 31 041 710 | 32 041 710 |

I balansräkningen redovisas lån som förfaller eller villkorsändras under nästkommande räkenskapsår som kortfristig skuld enligt nya direktiv från ÅRL.

Not 11 Ställda säkerheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 32 000 000 | 32 000 000 |
| | 32 000 000 | 32 000 000 |

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna kostnader | 146 128 | 117 266 |
| Ränta | 21 305 | 27 472 |
| Avgifter och hyror | 164 340 | 250 824 |
| | 331 773 | 395 562 |

Stockholm 2022-

Nina Mikaela Hallberg

Sven Heinig

Emelie Ann-Marie Ekstedt

Hesam Eddin Jaafar

Bo Niklas Wirdéus

Annelie Elisa Larsdotter Råklint

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-

Margareta Kleberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

04.05.2022 19:56

SENT BY OWNER:

Tintin Öhman · 02.05.2022 17:17

DOCUMENT ID:

HkRmL_TS5

ENVELOPE ID:

rypQUupS5-HkRmL_TS5

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Brf Porlabacken.pdf

14 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| ANNELIE RÅKLINT annrak73@gmail.com | Signed Authenticated | 02.05.2022 20:26 02.05.2022 20:14 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 04/12/1973) IP: 83.233.172.98 |
| EMELIE ANN-MARIE EKSTEDT emelieekstedt@gmail.com | Signed Authenticated | 03.05.2022 09:33 03.05.2022 09:32 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 03/02/1990) IP: 77.107.5.237 |
| Hesam Jaafar Hesam.e.jaafar@gmail.com | Signed Authenticated | 03.05.2022 10:10 03.05.2022 10:10 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 03/11/1987) IP: 192.36.202.254 |
| NINA HALLBERG nina.hallberg1984@gmail.com | Signed Authenticated | 03.05.2022 10:18 03.05.2022 10:04 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 17/07/1984) IP: 83.233.172.36 |
| NIKLAS WIRDÉUS Niklas.wirdeus@gmail.com | Signed Authenticated | 03.05.2022 10:36 03.05.2022 10:04 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 09/01/1969) IP: 94.246.109.116 |
| Sven Heinig svenheinig@gmail.com | Signed Authenticated | 04.05.2022 19:56 04.05.2022 19:55 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 17/03/1973) IP: 83.185.47.170 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed